



Kaufmännischer Immobilienverwalter (m/w/d)

Ort: Köln

Vertragsart: Direktvermittlung

Bruttogehalt: bis zu 58.000 EUR (je nach Berufserfahrung & Qualifikation)

Arbeitszeitmodell: Vollzeit

Kategorie: Immobiliendienstleistung

Startzeitpunkt: ab sofort

Für unseren Mandanten, **ein internationaler Immobiliendienstleister**, suchen wir aufgrund des starken Wachstums zum nächstmöglichen Zeitpunkt am Standort Köln einen:

Kaufmännischer Immobilienverwalter (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- Eigenverantwortlich **Betreuung von Gewerbeimmobilien**
- **Erster Ansprechpartner** für Mieter und Eigentümer
- **Pflege** der Mieterakten, **Stammdaten** sowie sämtlicher objektrelevanter Unterlagen und Verträge inkl. Mieterkorrespondenz
- **Erstellung des Monats- und Quartalsreportings** für Steuerberater und Auftraggeber
- **Korrespondenz** mit Behörden, Steuerberatern, Rechtsanwälten, etc.
- Vorbereitung und **Erstellung der Nebenkostenabrechnungen** sowie Widerspruchsbearbeitung

Ihr Profil:



- **Abgeschlossene Berufsausbildung** als **Immobilienkaufmann (m/w/d)**, **Immobilienfachwirt (m/w/d)** oder eine vergleichbare Qualifikation
- **Mehrjährige Berufserfahrung** im Bereich Immobilienverwaltung
- Buchhaltungskenntnisse sowie ein **sehr gutes Zahlenverständnis**
- **Kundenorientierung** und **Eigeninitiative**
- **Sicher** im Umgang **mit MS Office**

Ihre Vorteile:

- **Gleitzeitmodell** und Möglichkeit auf **Home-Office**
- Nutzung eines **Firmenfahrads**
- Entspannung pur: **Kostenlose Massagen**
- **Gesundheitsprävention**: Regelmäßige Check-Ups, auch für Familienmitglieder
- **Mitnahme des Hundes** erlaubt!
- Flache Hierarchien und tolle **Teambuildings & Events**

kununu Score / BleckmannSchulze: 4,9 - Weiterempfehlung: 100%: „Die Recruiter sind freundlich, professionell, emphatisch, sie unterstützen und sind verständnisvoll!“ (Junior Lead Managerin International / Juni 2023)

Bewerben Sie sich jetzt und erfahren Sie mehr über den Kunden und weitere interessante Jobangebote als Kaufmännischer Immobilienverwalter (m/w/d) in Köln und Umgebung!

Referenz-Nummer: 403939A43331

Ihr Ansprechpartner:



BleckmannSchulze GmbH

Im MediaPark 8a

50670 Köln

Telefon: +49 221 6060510

Telefax: +49 221 60605120

**BleckmannSchulze**
Finding Competence

Antje Kenn

Senior Recruiterin

bewerbung@bleckmannschulze.de

[bleckmannschulze.de](https://www.bleckmannschulze.de)

